

**OGŁOSZENIE**  
**WÓJTA GMINY BLIZANÓW**  
**z dnia 25.03.2024r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na czas określony , do 3 lat w drodze bezprzetargowej .**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy Blizanów ogłasza co następuje:

**I**

**Z zasobu nieruchomości Gminy Blizanów przeznaczona została część nieruchomości do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej .**

| <b>Nr ewidencyjny nieruchomości</b> | <b>Powierzchnia działki</b>                                                         | <b>Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości</b> | <b>Przeznaczenie w planie miejscowym</b>                                                                                                                                                                                                                     | <b>Księga wieczysta</b> | <b>Okres trwania umowy</b>           |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|
| <b>1</b>                            | <b>2</b>                                                                            | <b>3</b>                                             | <b>4</b>                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>5</b>                | <b>6</b>                             |
| <b>Część działki nr 105/13</b>      | <b>Powierzchnia całej działki -5,8608ha<br/>Do wydzierżawienia 300m<sup>2</sup></b> | <b>Warszówka</b>                                     | <b>Brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Blizanów.<br/>W gminnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego , zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Blizanów nr XI/63/99 z dnia 27.10.1999r. jest to teren – parki zabytkowe.</b> | <b>KZ1A/ 00053350/2</b> | <b>Czas określony, do trzech lat</b> |

| Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Sposób zapłaty<br>dzierżawy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <p>Przedmiotem dzierżawy będzie część (ok. 300m<sup>2</sup>) z działki nr 105/13.<br/>Część działki przeznaczonej do wydzierżawienia stanowi grunty zadrzewione i zakrzewione oznaczone symbolem Lz Wydierżawiana część nieruchomości będzie zagospodarowana przez dzierżawcę na pasiekę dla 25 szt. uli .</p> | <p>Do 31 marca każdego roku trwania umowy .</p> <p>Wysokość dzierżawy będzie ustalona w drodze rokowań.</p> <p>Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z umowy.</p> |

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 27.03.2024r. na okres 21 dni.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Blizanów pok. Nr. 5  
tel. 062 75 12 148

*Wójt Gminy Blizanów*  
**Sławomir Musioł**