

Parafia Rzymskokatolicka
pw. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika
Lipe 21, 62-814 Blizanów
REGON: 040090450
NIP: 9680855365

ZAPYTANIE OFERTOWE

Remont kościoła parafialnego pw. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Lipem

Zatwierdzam:

PROBOSZCZ
ks. dr Błażej Michalewski
ks. dr Błażej Michalewski

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
P. W. ŚW. STANISŁAWA B.M.
w LIPE
Lipe 21, 62-814 Blizanów
NIP: 9680855365 R-n: 040090450

Lipe, dnia 18 stycznia 2024r.

I. Dane Zamawiającego:

Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Stronysława Biskupa i Męczennika
Lipe 21, 62-814 Blizanów

II. Informacje ogólne:

1. Postępowanie prowadzi się zachowaniem formy pisemnej.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku polskim są składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Zasada ta rozciąga się także na składane w toku postępowania wyjaśnienia, oświadczenia, wnioski zawiadomienia oraz informacje itp.
3. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę. Złożenie przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania wariantowe albo alternatywne spowoduje jej odrzucenie.
4. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
5. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
6. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zapewnił do kierowania robotami budowlanymi w ramach zamówienia osobę, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 12 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru, gminnej ewidencji zabytków lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury zgodnie z art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
7. Zamawiający wymaga aby Wykonawca który złoży ofertę winien wykazać, że wykonał należycie i zgodnie z przepisami prawa, nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: co najmniej jedną robotę budowlaną która polegała na przebudowie lub remoncie obiektu sakralnego wpisanego do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków i obejmowała w swoim zakresie **wykonanie prac remontowych pozytywu organowego, prac konserwatorskich: bliźniacze ołtarze boczne, ołtarz główny, prospekt organowy oraz miała wartość co najmniej 1.000.000,00 zł brutto.**
8. Zamawiający zastrzega możliwość zakończenia postępowania bez wyboru żadnej oferty.
9. Całość wynagrodzenia Wykonawcy wypłacona zostanie po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy, potwierdzonego bezusterkowym protokołem odbioru końcowego nie wcześniej jednak niż po otrzymaniu dotacji od Gminy Blizanów.
10. Zamawiający w celu weryfikacji Wykonawcy, może przed dokonaniem wyboru najkorzystniejszej oferty poprosić Wykonawcę o wykaz zrealizowanych prac wskazanych w formularzu ofertowym oraz o wykaz osób wskazanych w formularzu ofertowym mającym wpływ na ilość punktów przyznanych w ofercie.

III. Opis przedmiotu zamówienia

Szczegółowy opis przedmiotu zapytania znajduje się w załącznikach do zapytania ofertowego. Składają się na niego następujące dokumenty:

1) Program prac:

- Program prac na remont pozytywu organowego
- Program prac konserwatorskich – bliźniacze ołtarze boczne
- Program prac konserwatorskich – ołtarz główny
- Program prac konserwatorskich – prospekt organowy

2) Kosztorysy ofertowe (ślepe):

- Kosztorys ofertowy (ślepy) – Pozytyw organowy
- Kosztorys ofertowy (ślepy) – Ołtarz boczny – lewy
- Kosztorys ofertowy (ślepy) – Ołtarz boczny – prawy
- Kosztorys ofertowy (ślepy) – Ołtarz główny
- Kosztorys ofertowy (ślepy) – Prospekt organowy

IV. Termin wykonania zamówienia

Zamówienie należy wykonać w terminie **do 9 miesięcy** od dnia podpisania umowy.

V. Kryteria oceny ofert

Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Lp.	Nazwa kryterium	Znaczenie kryterium w %
1	Cena (C)	80
2	Długość okresu gwarancji jakości na wykonanie roboty budowlanej	20

a) Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

$$PC = \frac{C_n}{C_b} \times 80 \text{ pkt}$$

gdzie,

PC – ilość punktów za kryterium cena,

C_n – najniższa cena ofertowa spośród ofert nieodrzuconych,

C_b – cena oferty badanej.

W kryterium „Cena”, oferta z najniższą ceną otrzyma 80 punktów a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu w odniesieniu do najniższej ceny odpowiednio mniej. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

b) Kryterium „Długość okresu gwarancji jakości na wykonanie roboty budowlanej” liczone w okresach miesięcznych:

- W przypadku zaoferowania minimalnej długości okresu gwarancji tj. 36 miesięcy, Wykonawca otrzyma 0 punktów.
- W przypadku zaoferowania długości okresu gwarancji tj. 48 miesięcy, Wykonawca otrzyma 10 punktów.
- W przypadku zaoferowania maksymalnej długości okresu gwarancji tj. 60 miesięcy, Wykonawca otrzyma 20 punktów.
- W przypadku zaoferowania gwarancji między 36 a 60 miesięcy Wykonawca otrzyma punkty według wzoru:

$$PG = \frac{G_o}{G_{max}} \times 20 \text{ pkt}$$

gdzie,

PG – wartość punktowa, którą należy wyznaczyć,

G_{max} – najdłuższy oferowany okres gwarancji,

G_o – okres gwarancji podany w badanej ofercie

UWAGA:

Zamawiający określa minimalną oraz maksymalną długość okresu gwarancji, w przedziale od 36 miesięcy do 60 miesięcy. *W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę długości gwarancji krótszego niż 36 miesięcy, Zamawiający ofertę odrzuci.* W przypadku, gdy Wykonawca w ogóle nie wskaże w ofercie

oferowanego okresu gwarancji Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje gwarancję 36 miesięcy. Wykonawca może zaproponować długość okresu gwarancji dłuższy niż wyznaczony maksymalny 60 miesięcy, jednak w tym przypadku Zamawiający przyjmie do obliczeń wartość 60 miesięcy – najdłuższy przyjęty w kryterium oceny ofert „Długość okresu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane materiały i zamontowane urządzenia”. Wykonawcy oferują długość okresu gwarancji w pełnych miesiącach (w przedziale od 36 do 60 miesięcy).

VI. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć na załączonym druku oferty *stanowiący załącznik nr 1 do zapytania*, w formie papierowej w zamkniętej kopercie, podpisaną przez osobę/y uprawnioną/e.

Do oferty należy dołączyć kosztorysy ofertowe *stanowiące załącznik nr 2 do zapytania*.

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **20 lutego 2024r.**, na adres parafii tj.: Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Stronysława Biskupa i Męczennika, Lipe 21, 62-814 Blizanów

VII. Termin związania ofertą:

Termin związania ofertą upływa po 30 dniach od daty składania ofert.

VIII. Odrzucenie oferty złożonej w postępowaniu:

Odrzuceniu podlegają oferty, których treść nie odpowiada treści Zapytania opisowi przedmiotu zamówienia.

IX. Istotne postanowienia umowy:

1. Umowa na wykonanie prac konserwatorskich/robót budowlanych zostanie zawarta na podstawie jej projektu stanowiącego *załącznik nr 3 do zapytania*.
2. Wzór umowy nie podlega negocjacom i złożenie oferty jest równoznaczne z pełną akceptacją umowy przez Wykonawcę.
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Dopuszczalne zmiany treści zawartej umowy oraz warunku dokonania takich zmian zostały określone w projekcie umowy (*załącznik nr 3 stanowiący integralną część zapytania*).
4. Wszelkie zmiany umowy zostaną dokonane w aneksach w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
5. Z wnioskiem o zmianę postanowień umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.

Wykonawcy, których oferty nie zostaną wybrane, nie mogą zgłaszać żadnych roszczeń względem Zamawiającego z tytułu otrzymania niniejszego zapytania oraz przygotowania i złożenia swojej oferty w odpowiedzi na to zapytanie.

X. Unieważnienie postępowania:

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia wyboru Wykonawcy z uzasadnionych przyczyn.

XI. Załączniki do zapytania ofertowego:

1. Formularz oferty – załącznik nr 1
2. Kosztorysy ofertowe (ślepe) – załącznik nr 2
3. Projekt umowy – załącznik nr 3
4. Programy prac – załącznik nr 4