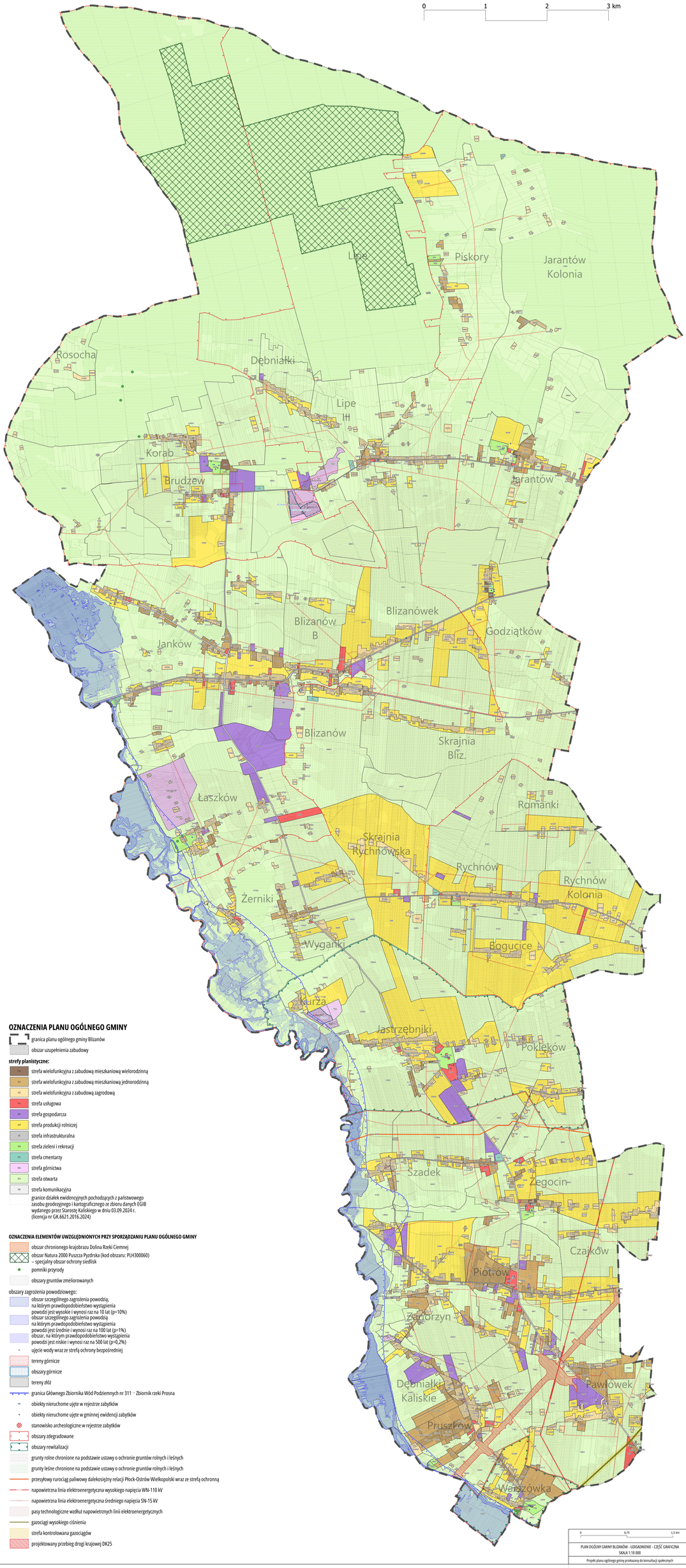
PLAN OGÓLNY GMINY BLIZANÓW
UZASADNIENIE - CZĘŚĆ GRAFICZNA
SKALA 1:10 000

0 1 2 3 km



OZNACZENIA PLANU OGÓLNEGO GMINY

granica planu ogólnego gminy Blizanów

obszar uzupełnienia zabudowy

strefy planistyczne:

- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
- strefa usługowa
- strefa gospodarcza
- strefa produkcji rolniczej
- strefa infrastrukturalna
- strefa zieleni i rekreacji
- strefa cmentarzy
- strefa górnictwa
- strefa otwarta
- strefa komunikacyjna

granice działek ewidencyjnych pochodzących z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego ze zbioru danych EGiB wydanego przez Starostę Kaliskiego w dniu 03.09.2024 r. (licencja nr GK.6621.2016.2024)

OZNACZENIA ELEMENTÓW UWZGLĘDNIONYCH PRZY SPORZĄDZANIU PLANU OGÓLNEGO GMINY

- obszar chronionego krajobrazu Dolina Rzeki Ciemnej
- obszar Natura 2000 Puszcza Pyzdrska (kod obszaru: PLH300060) – specjalny obszar ochrony siedlisk
- pomniki przyrody
- obszary gruntów zmeliorowanych

obszary zagrożenia powodziowego:

- obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (p=10%)
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (p=1%)
- obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (p=0,2%)
- ujęcie wody wraz ze strefą ochrony bezpośredniej
- tereny górnicze
- obszary górnicze
- tereny złóż
- granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 311 – Zbiornik rzeki Prosna
- obiekty nieruchome ujęte w rejestrze zabytków
- obiekty nieruchome ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- stanowisko archeologiczne w rejestrze zabytków
- obszary zdegradowane
- obszary rewitalizacji
- grunty rolne chronione na podstawie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych
- grunty leśne chronione na podstawie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych
- przesyłowy rurociąg paliwowy dalekosiężny relacji Płock-Ostrów Wielkopolski wraz ze strefą ochronną
- napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia WN-110 kV
- napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia SN-15 kV
- pasy technologiczne wzdłuż napowietrznych linii elektroenergetycznych
- gazociągi wysokiego ciśnienia
- strefa kontrolowana gazociągów
- projektowany przebieg drogi krajowej DK25

0 0,75 1,5 km

PLAN OGÓLNY GMINY BLIZANÓW - UZASADNIENIE - CZĘŚĆ GRAFICZNA
SKALA 1:10 000

Projekt planu ogólnego gminy przekazany do konsultacji społecznych