

**UCHWAŁA NR IX/76/2025
RADY GMINY BLIZANÓW**

z dnia 27 marca 2025 r.

**w sprawie określenia zasad przekazywania sołectwom Gminy Blizanów składników mienia komunalnego
do korzystania**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm./ uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się zasady przekazywania sołectwom Gminy Blizanów składników mienia komunalnego do korzystania, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Blizanów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Blizanów

Jan Wojtyła

Zasady przekazywania sołectwom składników mienia komunalnego do korzystania

§ 1. Sołectwom Gminy Blizanów mogą być przekazane do korzystania składniki mienia komunalnego w postaci:

- 1) gruntów (zabudowanych i niezabudowanych);
- 2) budynków i budowli;
- 3) rzeczy ruchomych, które nie stanowią wyposażenia sołectwa.

§ 2. Mienie komunalne przekazywane poszczególnym sołectwom powinno służyć przede wszystkim:

- 1) realizacji zadań własnych gminy na poziomie lokalnym, w szczególności w zakresie gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska, gospodarki wodnej, utrzymania czystości i porządku,
- 2) prowadzeniu działalności kulturalnej, edukacyjnej, sportowej i rekreacyjnej,
- 3) integracji społeczności lokalnej poprzez wspieranie inicjatyw samorządowych, działalności organizacji pozarządowych oraz programów aktywizacji obywatelskiej;
- 4) zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego, ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej oraz utrzymaniu obiektów użyteczności publicznej;
- 5) rozwojowi lokalnej infrastruktury, w tym utrzymaniu dróg, placów, terenów zielonych oraz gminnych obiektów administracyjnych.

§ 3. Przekazanie sołectwu składników mienia komunalnego do korzystania następuje na wniosek zainteresowanego sołectwa.

§ 4. Z wnioskiem do Wójta Gminy Blizanów występuje organ wykonawczy sołectwa, po podjęciu w tej sprawie uchwały przez organ uchwałodawczy sołectwa.

§ 5. Uchwała, o której mowa w § 4 stanowi załącznik do wniosku, o którym mowa w § 3 powinna wskazywać:

- 1) składniki mienia, o których przekazanie sołectwo wnioskuje;
- 2) cel lub cele, na jakie przekazane mienie ma być wykorzystane.

§ 6. W przypadku wniosku o przekazanie mienia ruchomego uchwała zebrania wiejskiego nie jest wymagana.

§ 7. Wójt Gminy Blizanów może z własnej inicjatywy przekazać jednostce pomocniczej składniki mienia komunalnego do korzystania.

§ 8. Wójt Gminy Blizanów może przekazać sołectwu składniki mienia komunalnego, które:

- 1) nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi;
- 2) nie są przedmiotem umów cywilnoprawnych;
- 3) nie są przeznaczone do zbycia.

§ 9. Mienie przekazywane jest na czas nieokreślony, chyba że sołectwo określiło we wniosku czas, przez jaki zamierza korzystać z objętego wnioskiem mienia.

§ 10. Przekazanie mienia następuje poprzez protokolarne oddanie określonego składnika mienia do korzystania sołectwu.

§ 11. O przekazaniu sołectwu wskazanego składnika mienia komunalnego decyduje Wójt Gminy Blizanów w drodze zarządzenia.

§ 12. Zarządzenie, o którym mowa w § 11, szczegółowo określa składniki mienia, które są przekazywane sołectwu do korzystania, termin przekazania i okres na jaki następuje przekazanie oraz cel, na jaki przekazane mienie ma być wykorzystywane.

§ 13. Dokumentem potwierdzającym przekazanie sołectwu mienia oraz jego zwrot, jest protokół zdawczo-odbiorczy określający przekazywane mienie oraz jego stan techniczny, podpisany przez Wójta Gminy Blizanów lub osobę przez niego upoważnioną oraz sołtysa danego sołectwa przyjmującego przekazane mienie.

§ 14. Zwrot przekazanego mienia przed upływem okresu korzystania może nastąpić:

- 1) z inicjatywy Wójta Gminy Blizanów, z uwagi na wykorzystywanie tego mienia niezgodnie z jego przeznaczeniem lub celami określonymi we wniosku;
- 2) na wniosek sołectwa zawarty w uchwale zebrania wiejskiego, w przypadku, gdy przekazane mu mienie stało się zbędne.

§ 15. Wójt Gminy Blizanów może w drodze zarządzenia podjąć decyzję o zwrocie przez sołectwo przekazanego jej mienia komunalnego również w przypadku, gdy jest to uzasadnione interesem Gminy Blizanów.

§ 16. Nadzór nad mieniem komunalnym przekazany sołectwu sprawuje sołtys lub inna osoba wskazana przez zebranie wiejskie. W przypadku, gdy zebranie wiejskie nie wskaże osoby, opiekę tę sprawuje Sołtys.

§ 17. Regulamin korzystania z mienia komunalnego zostanie określony przez Wójta Gminy Blizanów, w drodze zarządzenia.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR IX/76/2025
RADY GMINY BLIZANÓW

z dnia 27 marca 2025 r.

**w sprawie określenia zasad przekazywania sołectwom Gminy Blizanów składników mienia
komunalnego do korzystania**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm./ do wyłącznej kompetencji rady gminy należy m. in. podejmowanie uchwał w sprawie zasad przekazywania jednostkom pomocniczym gminy składników mienia komunalnego.

Sołectwa gminy Blizanów zwracają się do Wójta o przekazanie im niektórych składników mienia komunalnego, niezbędnego do realizacji jego statutowych zadań. Z tego względu należy określić zasady przekazywania.

Uwzględniając powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy Blizanów

Jan Wojtyła