

**UCHWAŁA NR IX/78/2025
RADY GMINY BLIZANÓW**

z dnia 27 marca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Blizanów nieruchomości .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a oraz art. 44 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 1465 z późn. zm.) , art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie od osób fizycznych nieruchomości zabudowanych położonych w miejscowości Skrajnia Blizanowska , obręb 0028 Skrajnia Blizanowska oznaczonych w ewidencji jako działki :

1. Nr 21/2 o powierzchni 0,0176ha zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00012334/5;
2. Nr 15/2 o powierzchni 0,0185ha zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00001534/7;
3. Nr 221/2 o powierzchni 0,0146ha zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00023958/5;
4. Nr 79/2 o powierzchni 0,0161ha zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00032053/7;
5. Nr 80/1 o powierzchni 0,0021ha zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00004501/8;
6. Nr 14/2 o powierzchni 0,0216ha zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00057894/5;
7. Nr 23/2 o powierzchni 0,0097ha zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00057894/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Blizanów

Jan Wojtyła

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr IX/78/2025
Rady Gminy Blizanów
z dnia 27 marca 2025r.

w sprawie : wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Blizanów nieruchomości .

Przedmiotem projektu uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie od osób fizycznych prawa własności nieruchomości gruntowych , położonych w miejscowości Skrajnia Blizanowska stanowiących działki: nr 21/2 o powierzchni 0,0176ha zapisanej w księdze wieczystej KZIA/00012334/5; nr 15/2 o powierzchni 0,0185 zapisanej w księdze wieczystej KZIA/00001534/7; nr 221/2 o powierzchni 0,0146 zapisanej w księdze wieczystej KZIA/00023958/5; nr 79/2 o powierzchni 0,0161 ha zapisanej w księdze wieczystej KZIA/00032053/7; nr 80/1 o powierzchni 0,0021ha zapisanej w księdze wieczystej KZIA/00004501/8 nr 14/2 o powierzchni 0,0216 ha zapisanej w księdze wieczystej KZIA/00057894/5; nr 23/2 o powierzchni 0,0097 ha zapisanej w księdze wieczystej KZIA/00057894/5.

Przedmiotowe nieruchomości zostaną nabyte z przeznaczeniem na budowę drogi gminnej. Cena nabycia nieruchomości zostanie ustalona na podstawie wyceny nieruchomości sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Warunki nabycia i sposób zapłaty ustalone zostaną z właścicielami nieruchomości na podstawie protokołu uzgodnień. Gmina poniesie również koszty sporządzenia umowy przenoszącej własność.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały jest uzasadnione .

Przewodniczący Rady Gminy Blizanów

Jan Wojtyła