

Poznań, 03-07-2025

WOO-IV.4220.890.2025.DG.1

Wójt Gminy Blizanów
Blizanów Drugi 52
62-814 Blizanów

Dotyczy: opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustalenia zakresu raportu dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hali produkcyjno-magazynowej z częścią socjalno-biurową, hali namiotowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zagospodarowaniem terenu oraz zmiana sposobu użytkowania części istniejącej hali, na działkach nr: 911/1, 912/1, 913/1, obręb 0030 Szadek, gmina Blizanów.

Nawiązując do wystąpienia Wójta Gminy Blizanów z 30.05.2025 r., znak: R.6220.10.2025 (wpływ do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu 30.05.2025 r.), w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia informuję, że przedłożone dokumenty wymagają uzupełnienia:

I. Wyjaśnienie stanu formalno-prawnego obecnego zakładu.

Zaznaczam, że zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.), dalej ustawy ooś, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagane jest dla **planowanych** przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Przepisy te nie pozwalają na ocenę skutków oddziaływania istniejących i użytkowanych obiektów.

Na podstawie k.i.p. ustalono, że przedmiotem przedsięwzięcia jest rozbudowa istniejącego zakładu. W k.i.p. podano, że w 2018 r. dla zakładu wydana była decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, w której wskazano, że powierzchnia zakładu wynosi ok. 0,854 ha. Analiza własna tut. organu, to jest przedłożonych materiałów oraz ogólnodostępnych danych teleinformatycznych wykazała, że już obecnie całe działki, o których mowa we wniosku są całkowicie przekształcone, to jest zakład zajmuje 1,34 ha, w związku z czym jego rozbudowa do tej powierzchni, winna być poprzedzona uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Należy jednocześnie zaznaczyć, że analiza własna wykazała także, iż zakład zlokalizowany jest na również na działkach nr: 902/3 i 900/4, obręb Szadek. Na terenie tym zlokalizowany jest utwardzony tłuczniami plac składowy materiałów, parking samochodów osobowych, wraz zjazdem na teren zakładu. Powyższe nie zostało w żaden sposób opisane w przedłożonych dokumentach.

Proszę o wyjaśnienie powyższych zagadnień i przekazanie wydanych dla zakładu przez Wójta Gminy Blizanów decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w tym wskazanie, czy dla rozbudowy zakładu była wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, a także weryfikację przedstawionych w k.i.p. zagadnień związanych z powierzchnią przekształconą zakładu.

II. Kwalifikacja przedsięwzięcia

Proszę o weryfikację, ponowne wskazanie oraz szczegółowe uzasadnienie kwalifikacji planowanego przedsięwzięcia do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839, z późn. zm.).

Jak wyżej wskazano, działki na których zaplanowano realizację przedsięwzięcia już obecnie w całości są przekształcone. W k.i.p. wskazano, że powierzchnia projektowanych budynków wyniesie ok. 0,17 ha. Jednakże k.i.p. nie pozwala na oszacowanie konkretnych powierzchni poszczególnych obiektów zakładu, w tym co faktycznie będzie realizowane w ramach niniejszego zadania. Z k.i.p. nie wynika, aby instalacje zlokalizowane na terenie zakładu kwalifikowały go do innych punktów rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Należy zauważyć, że zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 3 rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się przedsięwzięcia nieosiągające progów określonych w ust. 1, jeżeli po zsumowaniu parametrów charakteryzujących przedsięwzięcie z parametrami planowanego, realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia tego samego rodzaju znajdującego się na terenie jednego zakładu lub obiektu osiągną progi określone w ust. 1.

Mając na uwadze powyższe, w tym wskazaną kwalifikację przedsięwzięcia do § 3 ust. 2 pkt 3 rozporządzenia, zwracam się o jej weryfikację, wskazanie rozbudowy którego z przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust 1 dotyczy rozbudowa, szczegółowe uzasadnienie oraz wykazanie, że przedsięwzięcie kwalifikuje się do rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, bądź rozbudowa dotyczy innego z przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1. Proszę o zobowiązanie wnioskodawcy do przedstawienia danych pozwalających na weryfikację przyjętego stanowiska.

III. Faktyczne zagospodarowanie otaczających terenów – tereny chronione akustycznie.

Proszę Wójta Gminy Blizanów o przedstawienie informacji na temat terenów akustycznie chronionych w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia wyznaczonych na podstawie **faktycznego zagospodarowania** terenu. Proszę wskazać konkretną lokalizację terenów akustycznie chronionych oraz wyjaśnić, do którego rodzaju terenów, o których mowa w tabeli 1 załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) należą wskazane tereny. Jednocześnie uprzejmie proszę o przedstawienie ww. zagadnienia w formie graficznej z zaznaczeniem granicy terenu, dla których w ww. aktach prawnych określone zostały dopuszczalne poziomy hałasu.

Informacje powyższe są **niezbędne** w celu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na klimat akustyczny środowiska. Zaznaczyć należy bowiem, że aby poprawnie dokonać analizy oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na klimat akustyczny, a co się z tym wiąże stwierdzić czy dotrzymane zostaną normy akustyczne, konieczne jest określenie gdzie, zgodnie ze stanem faktycznym, zlokalizowane są najbliższe tereny chronione akustycznie, wskazane w tabeli 1 załącznika do ww. rozporządzenia oraz wyznaczenie granic tych terenów.

Należy podkreślić, że Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, na podstawie art. 64 ust.1 pkt. 1 ustawy ooś., jest jedynie organem współdziałającym z Wójtem Gminy Blizanów w toku postępowania prowadzącego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i nie może wydać opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli nie zna stanu faktycznego terenu przedsięwzięcia i obszarów znajdujących się w jego otoczeniu. Brak powyższych informacji uniemożliwi jednoznaczne stwierdzenie, że przedsięwzięcie będzie spełniało wymogi przepisów prawa i

nie będzie powodowało negatywnego oddziaływania na środowisko w zakresie wpływu na klimat akustyczny.

Jednocześnie, zgodnie z art. 64 ust. 4 ustawy ooś, na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) informuję, że sprawa zostanie załatwiona w terminie 14 dni od daty otrzymania powyższych wyjaśnień.

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Poznaniu
Anna Rybacka
Kierownik Oddziału opinii o potrzebie
oceny oddziaływania
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Adresat – e-doręczenie
2. aa

Sprawę prowadzi:

Dorota Gryśka
tel. 61 639 64 41, fax 61 639-64-47

