



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
w Poznaniu**

Poznań, 7.07.2026 r.

WOO-IV.4220.514.2026.DG.1

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670), po rozpatrzeniu wystąpienia Wójta Gminy Blizanów z 13.04.2025 r., znak: R.6220.2.2026,

postanawiam wyrazić opinię,

że dla przedsięwzięcia polegającego na zwiększeniu produkcji kiszonej kapusty z 45 Mg/rok, na 3000 Mg/rok, na działce nr 33, obręb Jastrzębniki, gmina Blizanów, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazuję na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. W hali prowadzić wyłącznie procesy produkcyjne niebędące źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.
2. Na terenie nowej hali magazynowo – produkcyjnej nie instalować punktowych źródeł hałasu, np.: wentylacja, klimatyzacja, coolery, agregaty, jednostki zewnętrzne pomp ciepła.
3. Prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godz. 6.00-22.00.
4. Działalność w obrębie zakładu, w tym ruch pojazdów ciężkich, ograniczyć do pory dnia, to jest godz. 06.00 - 22.00.
5. Zakład zaopatrywać w wodę z sieci wodociągowej.
6. Ścieki przemysłowe i bytowe odprowadzać do odrębnych szczelnych, bezodpływowych zbiorników i zapewnić systematyczny wywóz nieczystości do oczyszczalni ścieków przez uprawnionego przewoźnika.
7. Mycie urządzeń, skrzyniopalet, silosów kiszonkowych, maszyn produkcyjnych prowadzić wyłącznie przy użyciu wody, bez stosowania detergentów, środków dezynfekujących, preparatów antybakteryjnych, rozpuszczalników ani innych substancji chemicznych, a ciecz z tego procesu odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego i zagospodarowywać zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie.
8. Posadzki hali produkcyjnej wykonać jako szczelne.
9. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu lub do zbiorników retencyjnych, a następnie do gruntu, bez powodowania szkody na gruntach sąsiednich.

Wnioskodawca:

Arkadiusz Fułek
Jastrzębniki 3a
62-812 Jastrzębniki

Uzasadnienie

16.04.2026 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, dalej Regionalnego Dyrektora, wpłynęło wystąpienie Wójta Gminy Blizanów z 13.04.2025 r., znak: R.6220.2.2026 w sprawie wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na zwiększeniu produkcji

kiszzonej kapusty z 45 Mg/rok, na 3000 Mg/rok, na działce nr 33, obręb Jastrzębniki, gmina Blizanów.

Do wystąpienia załączono: kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia na elektronicznym nośniku danych, dalej k.i.p., oświadczenie z uzasadnieniem, że wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W toku prowadzonego postępowania tut. organ pismem z 28.05.2026 r., znak: WOO-IV.4220.514.2026.DG.3 zwrócił się do Wójta Gminy Blizanów o przedstawienie informacji na temat terenów akustycznie chronionych w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia wyznaczonych na podstawie faktycznego zagospodarowania terenu oraz wezwanie wnioskodawcy do złożenia wyjaśnień do k.i.p. 29.05.2026 r. do wiadomości Regionalnego Dyrektora wpłynęło pismo Wójta Gminy Blizanów z 26.05.2025 r., znak: R.6220.2.2026 stanowiące wezwanie Pełnomocnika Wnioskodawcy do uzupełnienia k.i.p. 25.06.2026 r. do Regionalnego Dyrektora wpłynęło pismo Wójta Gminy Blizanów z 22.06.2025 r., znak: R.6220.2.2026, do którego załączono stosowne uzupełnienia.

Wójt Gminy Blizanów zakwalifikował przedmiotowe przedsięwzięcie do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 93 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) to jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670), dalej ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a i f oraz pkt 3 lit. g ustawy ooś z dokumentacji wynika, iż przedmiotowe postępowanie dotyczy zwiększenia produkcji kiszzonej kapusty z 45 Mg/rok, na 3000 Mg/rok, na działce nr 33, obręb Jastrzębniki, gmina Blizanów. Wnioskodawca prowadzi gospodarstwo rolne specjalizujące się w produkcji kwaszonek ogórków i kapusty, w ilości do 50 Mg na rok gotowego produktu. Na terenie gospodarstwa znajdują się: wiata o powierzchni 405 m², 2 budynki kwaszarni o powierzchni 224 m² i 176 m², stodoła, budynek gospodarczy, 2 budynki magazynowe o powierzchni 120 m² i 399 m², budynek mieszkalny, tereny utwardzone (drogi komunikacyjne, place manewrowe i postojowe) o powierzchni 2287 m². Wnioskodawca planuje budowę budynku magazynowego o powierzchni do 399 m² oraz zakup ok. 600 skrzyń plastikowych – skrzyniopalet do produkcji kiszzonej kapusty. W jednej skrzyniopaletcie, będzie się odbywać produkcja 900 kg kapusty. Jednorazowa produkcja 540 Mg. Produkcja odbywać się będzie 6 razy do roku. Skrzyniopalety będą składowane w budynku magazynowym. Do kwaszenia kapusty dodawana jest i będzie marchew w ilości około 6 Mg/rok Po skończonym procesie kwaszenia i rozładowaniu skrzyniopalet z surowca na dnie pozostają wody poprodukcyjne tzw. kapustnica, która wraz z kapustą przekładana będzie do beczek 60 kg oraz wiader 5 kg i 20 kg. Wszystkie wody technologiczne będą wykorzystane wraz z kiszoną kapustą. Kiszenie prowadzone jest przez okres 1,5 miesiąca do

2 miesiąca. Odbiór gotowego produktu odbywać się będzie przez cały rok. W okresie produkcyjnym zatrudnionych zostanie do 30 pracowników. Kwaszarnia pracować będzie wyłącznie w porze dziennej w godzinach od 7.00 do 18.00.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a i c ustawy ooś z k.i.p. wynika, że zakład położony jest pośród terenów użytkowanych rolniczo oraz istniejącej zabudowy zagrodowej miejscowości. Najbliższe tereny chronione akustycznie to zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, zlokalizowana w sąsiedztwie gospodarstwa. Budynek magazynowy, w którym odbywać się będzie produkcja kapusty kwaszonej, zlokalizowany będzie po północnej stronie istniejących zabudowań gospodarczych i będzie nimi oddzielony od zabudowy mieszkaniowej. Budynki, posiadają i będą posiadać wyłącznie wentylację grawitacyjną, nie przewiduje się montażu punktowych źródeł hałasu typu agregaty, klimatyzacja, wentylacja. Założenia te mają bezpośredni wpływ na wyniki dokonanej analizy możliwego oddziaływania akustycznego, dlatego znalazły odzwierciedlenie w niniejszej opinii. Jedynymi źródłami hałasu będą 2 wózki widłowe, 6 pojazdów ciężkich oraz 3 pojazdy lekkie. W każdej z 3 kwaszarni – wewnątrz budynku - zamontowanych będzie po 1 szatkownicy. Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, jego lokalizację, pracę zakładu wyłącznie w porze dnia oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi warunkami nie przewiduje się, aby eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia powodowała przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014, poz. 112). Należy również zauważyć, iż przedsięwzięcie zaplanowano na obszarze istniejącej zabudowy związanej z działalnością gospodarską, która kształtuje klimat akustyczny otaczających terenów.

Z k.i.p. wynika, że pobór wody na potrzeby planowanego przedsięwzięcia będzie zapewniony z sieci wodociągowej, co znalazło odzwierciedlenie w warunkach niniejszej opinii. Woda pobierana będzie do celów socjalno-bytowych oraz utrzymania czystości w obiekcie. Ścieki bytowe powstające na terenie zakładu trafiają i będą trafiać do szczelnego zbiornika bezodpływowego, a następnie, wywożone przez uprawnioną do tego firmę wozem asenizacyjnym na oczyszczalnię ścieków. Proces mycia urządzeń, skrzyniopalet, silosów kiszonkowych, maszyn produkcyjnych, prowadzony będzie wyłącznie przy użyciu wody, bez stosowania detergentów, środków dezynfekujących, preparatów antybakteryjnych, rozpuszczalników ani innych substancji chemicznych mogących wpływać na skład powstających ścieków. W wyniku mycia powstawać będzie ciecz o charakterze zbliżonym do ścieków z przetwórstwa rolno-spożywczego, zawierająca głównie resztki organiczne pochodzenia roślinnego, takie jak fragmenty liści kapusty, soki komórkowe oraz niewielkie ilości zawiesiny mineralnej i organicznej usuwanej z powierzchni pojemników. W k.i.p. wskazano, że powstająca w ten sposób ciecz będzie kierowana do szczelnego, bezodpływowego zbiornika o pojemności 30 m³. Maksymalna dobową produkcja ścieków wyniesie nie więcej niż 1 m³. Następnie będzie okresowo odbierana i nawożona na areale uprawowe. W uzupełnieniu k.i.p. podano, że aby była prawna możliwość do wprowadzenia ścieków przemysłowych do gruntu i traktowania ich jako nawóz, będą one musiały spełnić parametry, określone w pozwoleniu wodnoprawnym, o które Wnioskodawca wystąpi. W niniejszym postanowieniu zawarto warunek, aby ciecz z procesu mycia urządzeń, skrzyniopalet, silosów kiszonkowych, maszyn produkcyjnych prowadzić wyłącznie przy użyciu wody, bez stosowania detergentów, środków dezynfekujących, preparatów antybakteryjnych, rozpuszczalników ani innych substancji chemicznych, odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego i zagospodarowywać zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie. Wody opadowe i roztopowe rozprowadzane będą po terenach biologicznie czynnych nieruchomości.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że wytwarzane na etapie realizacji odpady stanowiły będą głównie odpady budowlane, które po czasowym magazynowaniu będą przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym podmiotom. Z zapisów k.i.p., wynika, że odpady będą magazynowane w pojemnikach umieszczonych w wydzielonym miejscu na utwardzonym placu na terenie działki objętej wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Gospodarka

odpadami będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Odpady wytwarzane na etapie potencjalnej likwidacji winny być przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym podmiotom.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś stwierdza się, że budynki produkcyjne i magazynowe związane z omawianym gospodarstwem, nie są i nie będą ogrzewane. Głównym źródłem zanieczyszczenia, powietrza będą transporty pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia oraz substancje powstające podczas produkcji kwaszonek. Uwzględniając przyjęte założenia, rodzaj medium grzewczego, należy stwierdzić, iż realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie stanowiła znacznego zagrożenia dla stanu jakości powietrza w rejonie zainwestowania.

W kontekście przepisów art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, i, j ustawy ooś z k.i.p. wynika, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno-błotnych i innych obszarów o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w pobliżu obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, stref ochronnych ujęć wód, obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, górskich, leśnych oraz obszarów przylegających do jezior. Z k.i.p. wynika, że przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na terenie o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie zaplanowano na terenie o znacznej gęstości zaludnienia. Przy uwzględnieniu realizacji przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w opinii warunkami nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska w związku z realizacją przedsięwzięcia.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do przepisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś ustalono, że eksploatacja przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami spowoduje, że ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez planowane rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne, w tym rodzaj medium grzewczego, należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie przyczyni się do zwiększenia emisji zanieczyszczeń do powietrza i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś stwierdzono, iż w związku z charakterem planowanego przedsięwzięcia i otoczeniem, skumulowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia i innych przedsięwzięć uznano za pomijalne, gdyż wpisuje się w tło istniejących obiektów. Z dokumentacji wynika, iż oddziaływanie to nie będzie prowadziło do przekroczenia dopuszczalnych standardów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych, między innymi takich jak: beton, stal, cement, piasek, żwir, drewno. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13, z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Śwędrni PLH300034, oddalony o 11,5 km od przedsięwzięcia. Wnioskodawca zadeklarował, że nie będzie dokonywał wycinki drzew co oznacza, że realizacja przedsięwzięcia może być dokonana bez ich usuwania. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na

różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o oś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w opinii Regionalnego Dyrektora dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe należało postanowić jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Poznaniu
Marcin Nowak

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Maciej Jakubek; EKOMA; ul. Stanisława Wyspiańskiego 17; 62-800 Kalisz – Pełnomocnik Wnioskodawcy
2. Wójt Gminy Blizanów (e-doręczenie) - z prośbą o poinformowanie pozostałych stron postępowania o niniejszym postanowieniu
3. aa