



WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W POZNANIU

DELEGATURA W KALISZU

62-800 Kalisz

ul. Juliana Tuwima 10

tel. (62) 767 23 21

<http://poznan.wuoz.gov.pl/>

e-mail: kalisz.sekretariat@poznan.wuoz.gov.pl

adres do e-Doręczeń: AE:PL-16492-59057-JFGAW-23

WUOZ-KA.5134.101.2026

Kalisz 31.07.2026 r.

**Wójt Gminy Blizanów
Blizanów Drugi 52
62-814 Blizanów**

Odpowiadając na pismo z 14.07.2026 r. (data wpływu do tut. urzędu: 16.07.2026 r.) dotyczące wydania warunków o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na wykonaniu otworu studziennego o głębokości do 150 metrów z utworów mezozoicznych na terenie zabytkowego parku krajobrazowego w Jastrzębnikach, dz. nr 131/4

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

opiniuje pozytywnie

przedłożone zamierzenie inwestycyjne pod względem konserwatorskim, pod warunkiem bezwzględnego uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymogów i wytycznych konserwatorskich.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze XIX-wiecznego krajobrazowego parku podworskiego w Jastrzębnikach, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 735/A na mocy decyzji z dnia 20.12.1996 roku. Przedmiotem ochrony konserwatorskiej na tym terenie jest historyczna kompozycja przestrzenna, zachowany starodrzew, ukształtowanie terenu oraz podziemne warstwy kulturowe o charakterze archeologicznym.

Biorąc pod uwagę specyfikę techniczną odwiertu o głębokości do 150 metrów, realizowanego w utworach mezozoicznych, tutejszy organ określa następujące warunki realizacji robót:

1. Prace wiertnicze oraz montażowe muszą być prowadzone w odległości uniemożliwiającej mechaniczne uszkodzenie pni, gałęzi oraz systemów korzeniowych sąsiadujących drzew (oznaczonych na załączonej mapie zasadniczej). Stanowisko wiertnicze oraz zaplecze budowy należy trwale wygrodzić przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac.
2. Z uwagi na znaczny ciężar maszyn wiertniczych, dojazd do punktu „lokalizacji studni” może odbywać się wyłącznie po istniejących drogach wewnętrznych wyznaczonych na mapie zasadniczej. Zabrania się przejazdu ciężkiego sprzętu bezpośrednio pod koronami drzew, co mogłoby doprowadzić do krytycznego zagęszczenia gleby i zniszczenia korzeni strukturalnych.
3. Wymaga się zastosowania technologii wiercenia z zamkniętym (kontenerowym) obiegiem płuczki wiertniczej. Bezwzględnie zabrania się zrzutu i składowania płuczki wiertniczej lub innych odpadów technologicznych bezpośrednio na gruncie parku zabytkowego.
4. Z uwagi na projektowane ujęcie wód z głębokiego poziomu mezozoicznego, odizolowanego warstwami nieprzepuszczalnymi od poziomu czwartorzędowego, inwestycja nie może wpłynąć negatywnie na przypowierzchniowe zwierciadło wód gruntowych, z którego korzysta starodrzew parku. Wykonawca robót geologicznych jest zobowiązany do prawidłowego zarurowania i zabezpieczenia otworu, zapobiegającego hydraulicznemu łączeniu się warstw wodonośnych.
5. Teren parku w Jastrzębnikach posiada wysoki potencjał archeologiczny związany z dawnym osadnictwem i funkcjonowaniem założenia dworskiego. W związku z tym, wszelkie prace ziemne

związane z przygotowaniem placu budowy oraz realizacją liniowych przyłączy technicznych (wodociągowych i energetycznych w kierunku projektowanego obiektu) muszą być prowadzone pod stałym nadzorem uprawnionego archeologa.

Nie zwalnia to Inwestora z uzyskania stosownego pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego

Konserwatora Zabytków

Tomasz Talar

Kierownik Delegatury w Kaliszu

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

aa.

Sprawę prowadzi:

Zofia Ważny-Jóźwiak

Sebastian Nowak